

## DOCUMENTI NECESSARI

## DATI PERSONALI

- Documento d'identità in corso di validità
- Tessera sanitaria o codice fiscale e dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico
- Dichiarazione dei redditi anno precedente (mod. 730, mod. Redditi o CU se non si è presentato la dichiarazione dei redditi nel 2020)
- Dati completi del sostituto di imposta attuale. Se nel 2021 è diverso da quello del 2020: denominazione, codice fiscale, indirizzo, telefono, e-mail
- Tessera d'iscrizione alla CGIL anno 2021 per l'applicazione della tariffa agevolata

## TERRENI E FABBRICATI

- Fabbricati o terreni acquistati/venduti/donati/ereditati nel 2020
- Variazioni sugli immobili avvenute nel 2020
- Per i nuovi utenti: tutti i dati degli immobili posseduti nel 2020 (visure catastali)

## REDDITI 2020

- Visure catastali o atti notarili per redditi da terreni o fabbricati (proprietà, usufrutto, possesso);
- In sede di presentazione della dichiarazione dei redditi è necessario, per coloro che hanno esercitato l'opzione per la cedolare secca produrre:
  - contratto di locazione registrato
  - lettera e ricevuta della raccomandata inviata al conduttore per l'opzione effettuata
  - modello RLI
- Certificazione dei redditi da lavoro dipendente, pensione e assimilati (CU 2021 redditi 2020): (indennità sostitutive erogate dall'INPS, quali CIG (Cassa Integrazione Guadagni), mobilità, malattia, maternità, NASpl (Nuova Assicurazione sociale per l'impiego), TBC e post tubercolare; collaborazioni coordinate e continuative e contratti a progetto; pensioni integrative; gettoni di presenza; borse di studio; lavori socialmente utili)
- Pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge in conseguenza di separazione legale o divorzio
- Documenti attestanti altri redditi
- Ricevute di versamento di acconti dell'IRPEF (deleghe bancarie mod. F24)
- Eventuali dichiarazioni dei redditi integrative presentate nel 2020/2021

## RICEVUTE E FATTURE RELATIVE AGLI ONERI DETRAIBILI SOSTENUTI NEL 2020

## SPESE SANITARIE:

- Acquisto farmaci con descrizione dei farmaci acquistati e indicazione del codice fiscale del soggetto che sostiene la spesa (scontrino parlante) acquistati anche in farmacie on-line o all'estero
- Dispositivi medici contrassegnati dalla marcatura CE acquistati anche on-line o all'estero
- Prestazioni rese da medici generici comprese visite e cure di medicina omeopatica
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, per pratiche assicurative e legali
- Prestazioni mediche specialistiche anche se sostenute all'estero
- Analisi, ricerche e indagini radioscopiche
- Sedute di neuropsichiatria/psicoterapia (fatture rilasciate dal medico specialista iscritto all'albo)
- Prestazioni rese da soggetti abilitati all'arte ausiliaria della professione sanitaria (fisioterapista, podologo, biologo, dietista, ottico, odontotecnico ecc.)
- Terapie eseguite nei centri autorizzati: ginnastica correttiva e di riabilitazione, fisioterapia, cure termali con prescrizione medica
- Acquisto o affitto protesi, apparecchi e attrezzature sanitarie classificati come dispositivi medici
- Spese di assistenza specifica sostenute per assistenza infermieristica e riabilitativa, per prestazioni rese da personale in possesso della relativa qualifica professionale

## SPESE PER MEZZI NECESSARI ALLA DEAMBULAZIONE E LOCOMOZIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ (RICONOSCIUTE TALI IN BASE ALLA L. 104/92 O DA ALTRE COMMISSIONI MEDICHE):

- Acquisto o affitto di carrozzelle, stampelle e altre attrezzature necessarie alla deambulazione
- Acquisto di fax, computer, modem, stampante, telefono viva voce (con prescrizione medica)
- Spese per l'eliminazione delle barriere architettoniche
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per la locomozione di soggetti con handicap
- Acquisto del cane guida per i non vedenti
- Premi per assicurazioni per tutela delle persone con disabilità grave

Oltre alla documentazione di spesa e a quella sopra dettagliata è necessaria la certificazione della commissione medica che attesti la specifica condizione di disabilità.

## INTERESSI PASSIVI PER MUTUI:

- Mutui ipotecari per l'acquisto abitazione principale (copia del contratto di mutuo e di acquisto, quietanze di pagamento degli interessi passivi, spese notarili relative alla stipula del contratto di mutuo, spese notarili relative alla compravendita, spese di intermediazione)
- Mutui (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per ristrutturazione di immobili
- Mutui ipotecari contratti dal 1998 per la costruzione o ristrutturazione dell'abitazione principale: (copia del contratto di mutuo, quietanze di pagamento degli interessi passivi, fatture relative alle spese sostenute, abilitazioni comunali all'esecuzione dei lavori e dichiarazione di inizio e fine lavori)

## FAMIGLIA, SCUOLA E PERSONA

- Premi per assicurazioni sulla vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente
- Spese frequenza scuola materna, primaria, secondaria di I e II grado (iscrizione, mensa, trasporto scolastico, viaggi d'istruzione, ecc...)
- Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido
- Spese per iscrizione annuale e abbonamento, per ragazzi di età tra i 5 e i 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altri impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica
- Spese frequenza università e di specializzazione universitaria, master universitari, dottorati di ricerca, conservatori, accademia delle belle arti, ITS
- Spese per l'acquisto degli abbonamenti di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale
- Spese per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, se il reddito complessivo non supera 40.000 euro
- Spese per canoni di locazione relativi a contratti stipulati o rinnovati ai sensi della L.431/1998 o contratti di ospitalità/assegnazioni con Enti per il diritto allo studio/Università dagli studenti universitari iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un comune diverso da quello di residenza (con contratto e ricevute di pagamento dei canoni)
- Detrazione per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione (c.d. "pace contributiva")
- Spese veterinarie (scontrini parlanti, fatture del veterinario, ecc...)
- Spese funebri (anche se sostenute in assenza di vincolo di parentela con il defunto)
- Acquisto di strumenti compensativi e sussidi tecnici e informatici utili all'apprendimento in favore di studenti affetti da DSA
- Acquisto farmaci con scontrino parlante, fatture per prestazioni rese dal veterinario

## EROGAZIONI LIBERALI SOSTENUTE ANCHE PER SOGGETTI NON FAMILIARI

- Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici
- Erogazioni liberali a favore di ONLUS, di Associazioni di Promozione Sociale (APS) o di Organizzazione di Volontariato (OV)
- Erogazioni liberali alle associazioni sportive dilettantistiche
- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado per l'edilizia scolastica o per l'ampliamento dell'offerta formativa
- Contributi associativi versati alle società di mutuo soccorso
- Erogazioni liberali in denaro effettuate per interventi su edifici e terreni pubblici ai fini della bonifica ambientale

## CASA E CANONI DI LOCAZIONE

- Spese per i compensi corrisposti ai soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, per un importo non superiore a 1.000 euro
- Spese per acquisto o costruzione di abitazioni date in locazione sostenute negli anni dal 2014 al 2017
- Canoni di leasing derivanti da contratti stipulati per costruzione o acquisto dell'abitazione principale

- Contratti stipulati in base alla L.431/98 o equiparati, relativi all'abitazione principale (a canone libero o convenzionale)
- Contratti di locazione stipulati per abitazione principale da giovani di età compresa fra 20 e 30 anni
- Contratti di locazione per lavoratori dipendenti che si trasferiscono per motivi di lavoro
- Premi per assicurazioni per il rischio di eventi calamitosi stipulati a decorrere dal 2018 su unità immobiliari ad uso abitativo.

## RISTRUTTURAZIONI, RIQUALIFICAZIONI, RISPARMIO ENERGETICO E INTERVENTI ANTISISMICI

## SPESE PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO (PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 36%-50%-90%):

- Abilitazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di interventi (concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori); se la normativa non prevede alcun titolo abilitativo: dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (ai sensi dell'ART. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 455) nella quale dovrà essere indicata la data di inizio lavori e dovrà essere attestata la circostanza che gli interventi posti in essere rientrano tra quelli agevolabili
- Dati catastali identificativi dell'immobile o domanda di accatastamento per immobili non ancora censiti
- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge; in assenza, bonifici bancari o postali e dichiarazione (accompagnata da documento d'identità) del fornitore che attesti che le somme incassate sono state inserite in contabilità e assoggettate a tassazione
- Quietanze di pagamento oneri di urbanizzazione
- Delibera assembleare di approvazione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione della spesa per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici condominiali
- Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi
- Contratto di locazione o di comodato registrati per lavori eseguiti dal detentore dell'immobile

Spese sostenute per gli interventi di "sistemazione a verde" delle aree private scoperte

- fatture relative ai lavori eseguiti
- bonifici bancari o postali
- Spese per l'acquisto e posa in opera di colonnine per ricarica dei veicoli elettrici (dal 01.03.2019)

## ACQUISTO MOBILI e/o GRANDI ELETTRODOMESTICI

- di classe energetica non inferiore alla A+ (A per i forni) finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione dei contribuenti che fruiscono della detrazione del 50% prevista per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio:
- Fatture di acquisto dei beni con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
- Ricevute dei bonifici, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente

## SPESE PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO (PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DAL 50% ALL'85%):

- Fatture o ricevute fiscali relative ai lavori eseguiti
- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge (c.d. bonifici dedicati); in assenza, bonifici bancari o postali e autocertificazione del fornitore che attesti che le somme incassate sono state inserite in contabilità e assoggettate a tassazione
- Asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti, ove prevista
- Attestato di certificazione/qualificazione/prestazione energetica (ALLEGATO A)
- Scheda informativa (ALLEGATI E o F) - dal 01.01.2018 gli allegati E ed F sono stati unificati in un solo modello "Scheda descrittiva"
- Ricevuta comprovante l'invio all'ENEA

#### RICEVUTE O FATTURE RELATIVE AGLI ONERI DEDUCIBILI

- Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori (ricevute bancarie o postali relative a contributi previdenziali obbligatori versati all'ente o cassa previdenziale di appartenenza, ricevute di versamento dei contributi volontari, ricongiunzione periodi assicurativi, riscatto periodo di laurea, attestazioni di pagamento per versamenti previdenziali al fondo pensione casalinghe, contributi versati per l'assicurazione obbligatoria INAIL (assicurazione casalinghe)
- Contributi previdenziali versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari
- Contributi e premi versati alle forme pensionistiche complementari negoziali e individuali contributi versati ai fondi integrativi del servizio sanitario nazionale
- Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose
- Contributi per i Paesi in via di sviluppo (ONG), erogazioni a Università, a Enti di ricerca pubblica e ad Associazioni di Promozione Sociale (APS) o Organizzazione di Volontariato (OV)
- Contributi ai consorzi obbligatori di bonifica
- Spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute per persone con disabilità (legge 104/92)
- Assegni periodici versati al coniuge in conseguenza di separazione legale o divorzio (con sentenza di separazione o divorzio, ricevute di versamento/bonifici e codice fiscale dell'ex coniuge)
- Spese per adozioni di minori stranieri

#### CREDITI D'IMPOSTA

- Documentazione attestante credito d'imposta riacquisto prima casa
- Documentazione attestante credito d'imposta per canoni di locazione non percepiti in relazione a contratti di locazione di immobili ad uso abitativo (intimazione di sfratto o ingiunzione di pagamento per morosità, dichiarazioni reddituali nelle quali sono stati dichiarati canoni non percepiti)
- Documentazione attestante altri crediti d'imposta (per redditi prodotti all'estero, per mediazioni, per reintegro fondi pensione, per la bonifica ambientale, videosorveglianza, occupazione, art bonus, school bonus, sport bonus, bonus vacanza)

A partire dal **1 gennaio 2020** è possibile beneficiare della **detrazione del 19%** sulle spese relative a oneri indicati nell'art. 15 del Tuir (Dpr 917/1986), soltanto se il relativo pagamento è effettuato con **bonifico bancario o postale o altri sistemi tracciabili** (bancomat, carte di credito, carte prepagate, assegni). Il versamento in contanti resta ammesso, senza perdere il diritto alla detrazione, per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici e per pagare le prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o dalle strutture private accreditate al Servizio Sanitario Nazionale.

**Di seguito i più comuni oneri contenuti nell'art. 15 del Tuir :**

- **spese sanitarie**
- **interessi passivi del mutuo**
- **spese di istruzione**
- **spese veterinarie**
- **spese per abbonamenti al trasporto pubblico**
- **premi per assicurazioni**
- **spese funebri**
- **spese per addetti all'assistenza personale per non autosufficienti**
- **spese per attività sportiva dei ragazzi da 5 a 18 anni**
- **spese per frequenza asili nido**
- **spese per intermediazione immobiliare**

## PER INFORMAZIONI

Sede Regionale  
TORINO - C.so Brescia 71/D

#### TORINO E PROVINCIA

**Torino** Via Sacchi, 31/B  
**Torino** Piazza Rebaudengo, 27  
**Torino** Via Romolo Gessi, 17/A  
**Torino** Via S. di S. Michele, 31  
**Torino** C.so Unione Sovietica, 351  
**Carmagnola** Via Fossano, 2  
**Ciriè** Via Matteotti, 16/16A  
**Collegno** Via Morandi, 5  
**Cuornè** Piazza Pinelli, 13  
**Ivrea** Piazza Perrone, 3  
**Moncalieri** Corso Trieste, 23  
**Orbassano** Via Roma, 17  
**Pinerolo** Via Moirano, ang. Via DesGeneys  
**Rivoli** Via Piave, 23  
**Settimo** Via Matteotti, 6/B

#### PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**Alessandria** Via Cavour, 29  
**Acqui Terme** Via Emilia, 67  
**Casale Monferrato** Via G. del Carretto, 10  
**Novi Ligure** Via M. Sabotino, 4 bis  
**Ovada** Via Don F. Cavanna, 6  
**Tortona** Via L. Da Vinci, 24/A  
**Valenza** Via Canonico Zuffi, 5/A

#### PROVINCIA DI ASTI

**Asti** Piazza Marconi, 26  
**Canelli** Via M. D'Azeglio, 23  
**Nizza Monferrato** Via Pistone, 121  
**Villanova d'Asti** Largo Cavour, 30

#### PROVINCIA DI BIELLA

**Biella** Via Lamarmora, 4  
**Cossato** Piazza Angiono, 2  
**Pray** Via B. Sella, 135  
**Valdilana** Via Provinciale, 269

#### PROVINCIA DI CUNEO

**Cuneo** Via Coppino, 2/bis  
**Alba** C.so Europa, 12  
**Bra** Via Umberto I, 117  
**Fossano** Via Garibaldi, 10  
**Mondovì** Via F. Cigna, 2  
**Saluzzo** Via Bagni, 10  
**Savigliano** Corso Roma, 29

#### PROVINCIA DI NOVARA

**Novara** Via Mameli, 7/B  
**Arona** Via 24 Maggio, 11/B  
**Borgomanero** Via Torrione, 32  
**Galliate** Via Orelli, 32  
**Oleggio** Via Nebulina, 41  
**Romagnano Sesia** Piazza Cavour, 6  
**Trecate** Via Dante, 13

#### PROVINCIA DI VERBANIA

**Verbania** Via Fratelli Cervi, 11  
**Domodossola** Via Carale di Masera, 15  
**Gravellona Toce** Corso Roma, 67  
**Omegna** Via Manzoni, 63  
**Villadossola** Via Vittoni, 5

#### PROVINCIA DI VERCELLI

**Vercelli** Via Stara, 2  
**Crescentino** Via De Gregori, 10  
**Santhià** Via Ospedale, 50  
**Trino Vercellese** Corso Cavour, 59  
**Borgosesia** Via V. Veneto, 58  
**Gattinara** Corso Vercelli, 70  
**Serravalle Sesia** C. Matteotti, 297  
**Varallo** Via Gippa, 1

#### REGIONE VALLE D'AOSTA

**Aosta** Via Binel, 24  
**Chatillon** Via Emile Chanoux, 44  
**Donnas** Via Roma, 93/A  
**Morgex** Via Valdigne, 8  
**Verres** Via Gilles, 30/A

**CHIAMA GRATUITAMENTE  
PER UN APPUNTAMENTO  
800.17.11.11**

O PRENOTA SU  
[www.caafcgil.com](http://www.caafcgil.com)

**CGIL**

**CAAF**

*Sempre vicino a te!*

**730**

[www.caafcgil.com](http://www.caafcgil.com)

### MODULO DI PRENOTAZIONE

Sig. \_\_\_\_\_

presentarsi il giorno \_\_\_\_\_

alle ore \_\_\_\_\_

con la DOCUMENTAZIONE NECESSARIA.

Note: \_\_\_\_\_